



Утверждаю

Генеральный директор

ООО "ВЕСТА-Уют"

Никольский А.Ю.

2024 г.

**План мероприятий**  
**по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ул. Коммунистическая, д. 40/1**  
**с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Косметический ремонт стен и потолков	подъезд №4, эт.14, тамбур	помещ.	1	01.04.2024-30.10.2024
2	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	312	01.01.2024-31.12.2024
3	Частичный монтаж системы подпора воздуха	подъезд №1,МОП	компл.	1	01.01.2024-31.12.2024
4	Замена кранов системы ХВС	подвал	шт.	6	01.01.2024-31.12.2024
5	*Замена кранов системы ГВС	подвал	шт.	4	01.01.2024-31.12.2024
6	*Замена задвижки системы ГВС	подвал, узел учета ГВС	шт.	2	01.01.2024-31.12.2024
7	*Замена кранов системы отопления	подвал	шт.	3	01.01.2024-31.12.2024
8	Окраска урн	придомовая территория	шт.	8	01.04.2024-30.06.2024

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2024 год составят 156 000,00 руб. из них 36 000,00 руб. в счет затрат будущих периодов.